



TRIBUNALE ORDINARIO DI RIETI

DECRETO INGIUNTIVO TELEMATICO

Il Giudice del Tribunale di Rieti, dott. Gian Luca Soana;

letto il ricorso per la concessione di decreto ingiuntivo depositato da *Parte_1* [...] (CF *C.F._1*) e *Parte_2* (C.F. *C.F._2*) rappresentati e domiciliati come da ricorso;

Evidenziata la propria competenza tenuto conto che in tema di controversie aventi ad oggetto il pagamento di canoni di locazione, ancorché di importo non eccedente il limite di cui all'art. 7, comma 1, c.p.c., resta esclusa la competenza del giudice di pace, atteso che la pretesa creditoria ha la propria fonte in un rapporto locativo, materia da ritenersi riservata alla competenza del tribunale (Cass. Sez. 3, 31/10/2019, n. 28041) ex art. 447 bis c.p.c.

Che in tema di competenza arbitrale, la presenza di una clausola compromissoria non impedisce di richiedere e ottenere dal giudice ordinario un decreto ingiuntivo per il credito scaturente dal contratto (Cass. Sez. 6, 24/09/2021, n. 25939).

rilevato che dai documenti prodotti il credito risulta certo, liquido ed esigibile;

considerato che sussistono le condizioni previste dall'art. 633 e seguenti c.p.c.;

ritenuto che non sussistano i presupposti ex art. 642 c.p.c. per concedere la provvisoria esecuzione del decreto ingiuntivo,

INGIUNGE A

Parte_3 (P. IVA *P.IVA_1*)

di pagare alle parti ricorrenti, in solido tra di loro, per le causali di cui al ricorso, entro quaranta giorni dalla notifica del presente decreto:

1. la somma di € 11807,24;
2. gli interessi come da domanda;
3. le spese di questa procedura di ingiunzione, liquidate in € 567,00 per compensi, in € 145,50 per esborsi, oltre spese generali e accessori come per legge da distrarsi a favore del procuratore antistatario;

AVVERTE

la parte ingiunta che ha diritto di proporre opposizione contro il presente decreto avanti a questo Tribunale nel termine perentorio di quaranta giorni dalla notifica e che, in mancanza di opposizione il decreto diverrà esecutivo e definitivo.

Rieti, 21/07/2026

Il Giudice

Dott. Gian Luca Soana