



REPUBBLICA ITALIANA
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

LA CORTE DI APPELLO DI ROMA
SECONDA SEZIONE CIVILE
Specializzata in materia di impresa

Composta dai Sigg.ri Magistrati

Dott. Camillo Romandini	Presidente
Dott. Maria Delle Donne	Consigliere rel.
Dott. Lilia Papoff	Consigliere

riunita in camera di consiglio, ha pronunciato la seguente

S E N T E N Z A

nella causa civile in grado di appello iscritta al n. 5642 del registro generale degli affari contenziosi dell'anno 2022 passata in decisione all'udienza cartolare del 21 ottobre 2025 e vertente tra

TRA

Parte_1 (C.F. *P.IVA_1*), in
persona del Presidente p.t., rappresentata e difesa dall'Avvocatura Generale dello Stato ex lege;

RICORRENTE IN RIASSUNZIONE

E

Controparte_1 (P.IVA *P.IVA_2*), rappresentata e difesa dall'Avv. Pietro
Ammattatelli per procura in atti;

RESISTENTE IN RIASSUNZIONE

FATTI RILEVANTI DELLA CAUSA

§ 1 — La vicenda che ha dato origine alla lite è la seguente:

Con contrapposti ricorsi per cassazione la *Parte_1* e la *Parte_2* [...] impugnano la sentenza pronunciata dalla Corte d'Appello di Roma a definizione del contenzioso arbitrale insorto tra loro in merito al contratto di appalto datato 10.12.2001 in virtù del quale l'allora Commissario del Governo per l'emergenza dei rifiuti nella Regione Campania aveva officiato la [...] *Parte_2* della realizzazione di un'isola ecologica nel Comune di Caivano.

Più in dettaglio la Corte d'Appello, attinta a mente dell'art. 829 cod.proc.civ., dall'Amministrazione risultata soccombente nel pregresso giudizio arbitrale in punto di danni da sospensione illegittima e di decorrenza degli interessi per ritardato pagamento, si è data previamente cura di esaminare la doglianza circa la pretesa inosservanza consumatasi nella specie delle norme in materia di nomina degli arbitri - doglianza motivata sul rilievo che, avendo l'Amministrazione notificato declinatoria di giurisdizione ex Corte Cost. n. 152 del 1996, l'arbitro nominato in sua rappresentanza era stato designato dal Presidente del Tribunale di Napoli, luogo di impugnazione che alla data della richiesta di nomina dell'arbitro dell'Amministrazione (cui questa non aveva provveduto) le parti non avevano fissato la sede dell'arbitrato (che può avvenire nella stessa convenzione o successivamente) e pertanto ai sensi dell'art. 810, secondo comma, cod.proc.civ., integralmente richiamato dell'art. 150 d.P.R. cit., non poteva che farsi riferimento, per l'individuazione del presidente del Tribunale competente, al luogo in cui era stato stipulato l'arbitrato e cioè al *Controparte_2* a nulla rilevando l'ulteriore criterio (legale) della fissazione della sede presso la camera arbitrale». Sempre in via preliminare ha pure respinto la doglianza fatta valere dall'Amministrazione impugnante circa l'omesso rilievo da parte del giudice privato dell'inammissibilità delle riserve azionate dall'appaltatore per difetto di iscrizione nella contabilità, e ciò sulla considerazione che «il motivo si appalesa privo dei necessari requisiti di specificità, non concretizzandosi nella specifica indicazione degli oneri formali che non sarebbero stati assolti dall'impresa» in conformità alla lettera dell'art. 31 del D.M. n. 145 del 19 aprile 2000.

Quanto al merito della vertenza, la Corte d'Appello, riconoscendone la fondatezza, ha parzialmente accolto le doglianze impugnanti in ordine ai danni discendenti dalla ritenuta illegittimità della sospensione dei lavori disposta a seguito dell'occupazione del cantiere da parte di manifestanti contrari all'opera («così stando le cose l'occupazione del cantiere non può che integrare il classico caso di forza maggiore contro la quale nessuna delle parti avrebbe potuto fare alcunché»), reputando perciò in tal guisa dovuti, in sede rescissoria, a mente dell'art. 20 del D.M. n. 145/2000, i soli danni riferibili «all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione, come si esprime l'art. cit., con esclusione dei danni e delle perdite di materiale non ancora posto in opera, di utensili, di attrezzature di sottoscrizione del contratto, e non già dal Presidente del Tribunale di Roma ove l'arbitrato aveva sede ex lege - e, richiamato il combinato disposto dell'art.150, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 21 dicembre 1999 e l'art. 810, secondo comma, cod.proc.civ., ne ha motivato il rigetto dichiarando che «nel caso di specie non costituisce oggetto di impugnazione che alla data della richiesta di nomina dell'arbitro cantiere e di mezzi d'opera»; in ordine all'accordato indennizzo per la sospensione dei lavori dovuti alla redazione di una prima perizia in variante, poiché, pur non potendosi censurare per oggettivi limiti della cognizione consentita in sede di impugnazione del lodo il responso arbitrale circa l'illegittimità della sospensione ravvisata nella specie, nondimeno l'utilizzo di criteri parametrici

a cui gli arbitri avevano fatto ricorso per liquidare l'indennizzo preteso in ordine a personale, macchinari ed attrezzature è fonte di «un sostanziale esonero del relativo onere probatorio» gravante diversamente sull'impresa e si risolve perciò «nella violazione della regola di diritto posta dall'art. 2697 cod.civ., sindacabile in questa sede»; nonché in ordine al pure accordato indennizzo per danni vandalici, gravando sull'appaltatore «l'obbligo ai sensi del D.M. n. 145 del 2000, art. 14, di porre in essere tutti gli accorgimenti per evitare il verificarsi dei danni alle opere" ed in definitiva "l'obbligo di custodia del cantiere». Sempre in via di merito la Corte d'Appello ha invece rigettato le doglianze impugnanti in merito ai danni da sospensione dei lavori dovuti alla predisposizione di una seconda perizia in variante, dato che l'illegittimità della sospensione dei lavori affermata nella specie dal lodo, sul rilievo che i lavori oggetto di incarico erano stati ultimati e che la variante assumeva le caratteristiche di un'estensione delle opere inizialmente programmate, risulta «idoneamente motivata da parte del collegio arbitrale, onde del tutto destituita di fondamento appare la doglianza al riguardo formulata dalla difesa erariale secondo cui non sarebbe comprensibile l'iter logico-giuridico seguito in proposito dal lodo impugnato»; ed in merito alla decorrenza degli interessi, riconosciuta dal lodo in base all'art.29 del D.M. n. 145/2000, dalla maturazione dei SAL, dato che in relazione all'argomento focale sviluppato dal lodo ed incentrato sull'inderogabilità della disciplina di legge, «l'Amministrazione non ha formulato censure».

La sentenza della Corte distrettuale è stata impugnata dalla *Parte_1* in via principale sulla base di otto motivi e dalla *Parte_2* in via incidentale sulla base di due motivi.

.1 — La Corte di Legittimità, con la sentenza n. 27451/22 ha così statuito:

“1.1. Il ricorso proposto dalla *Parte_1* da qualificare come ricorso principale, è articolato nei seguenti otto motivi:

I) Violazione e falsa applicazione degli artt.150 del d.PR.n.554/1999, 243 del d.lgs. n.163/2006, 810 cod.proc.civ.

La ricorrente ritiene che erroneamente la Corte di appello ha ritenuto legittima la nomina dell'arbitro di designazione dell'Amministrazione da parte del Presidente del Tribunale di Napoli sulla considerazione che - secondo circostanza non impugnata – alla data della richiesta della nomina le parti non avevano ancora fissato la sede dell'arbitrato; secondo la ricorrente la competenza era da attribuire ex lege del Presidente del Tribunale di Roma.

II) Violazione e falsa applicazione degli artt.829 e 830 cod.proc.civ.: la censura attiene alla statuizione di inammissibilità per genericità del motivo di impugnazione con cui l'Amministrazione aveva

contestato l'ammissibilità delle riserve perché non iscritte in contabilità ai sensi dell'art.31 del DM 145/2000 (Capitolato generale), in quanto non sarebbero stati indicati gli specifici oneri formali non assolti dall'appaltatore, ma solo la norma violata. L'Amministrazione sostiene che la Corte di appello avrebbe operato una confusione tra il requisito della specificità del motivo (assolto, mediante l'indicazione della norma pretesamente violata) ed il principio dell'onere della prova che impone alla parte di provare quanto affermato ed in ragione del quale avrebbe dovuto esaminare il documento nel quale le riserve erano iscritte per effettuare il giudizio rescissorio.

III) Violazione e falsa applicazione degli artt. 20 e 24 del DM 145/2000: la censura concerne la statuizione con cui la Corte capitolina, dopo avere disposto l'annullamento del lodo con riguardo alla determinazione delle indennità dovute all'impresa in relazione alle sospensioni, richieste con la riserva n.1, ha ritenuto di dover accertare in fase rescissoria "se e quali indennità spettassero all'appaltatore in relazione a detta riserva". A parere della ricorrente - trattandosi di sospensioni del cantiere dovute a forza maggiore perché determinate dall'occupazione dello stesso ad opera di manifestanti, come affermato dalla stessa Corte distrettuale (fol. 6 della sent. imp.) - ai sensi dell'art.24, comma 5, del DM 145/2000 all'appaltatore non spettava alcun indennizzo o compenso per la sospensione dei lavori, perché l'art.20 del DM cit. riguardava la diversa ipotesi dei danni cagionati ai lavori in conseguenza di forza maggiore, indipendentemente ed al di fuori della sospensione, disciplinata dagli artt.24 e 25 del DM cit.

IV) Violazione e falsa applicazione dell'art.112 cod.proc.civ.: la censura concerne la medesima statuizione di cui al terzo motivo, denunciata sotto il profilo della ultrapetizione.

V) Violazione e falsa applicazione dell'art.112 cod.proc.civ.: con detta censura la ricorrente sostiene che la Corte di appello avrebbe travisato il quinto motivo di impugnazione, ritenendo che lo stesso era volto a sollecitare una ricostruzione fattuale diversa da quella operata dal Collegio arbitrale sulla scorta di allegazioni fondate su elementi di fatto estranei a quelli accertati e presi in considerazione dallo stesso in merito alla data di redazione della perizia di variante, ritenuto collocata «in data di

poco successiva a quella della sospensione dei lavori in tal modo riconducendo il successivo periodo di tempo trascorso per la ripresa dei lavori, ai tempi occorsi per l'approvazione della perizia». A parere della ricorrente, invece, con il già menzionato motivo di impugnazione non era stata prospettata una ricostruzione dei fatti diversa da quella effettuata dal Collegio, ma era stata «evidenziata l'erroneità del presupposto sul quale si è fondata la decisione e la sua conseguente ed evidente contraddittorietà rispetto agli elementi di fatto acquisiti in giudizio» (fol. 18 del ric.).

VI) Violazione e falsa applicazione dell'art.112 cod.proc.civ.: con detta censura la ricorrente sostiene che la Corte distrettuale avrebbe travisato il sesto motivo di impugnazione, con il quale essa aveva lamentato l'omissione da parte del Collegio arbitrale di qualunque indagine sull'adeguatezza del periodo di sospensione ai sensi dell'art.24 DM 145/200, trattandosi di sospensione dovuta a perizia di variante per cui il tempo doveva essere adeguato alla complessità ed importanza delle modifiche da introdurre nel progetto, e non già che avesse male valutato detto elemento.

VII) Violazione e falsa applicazione degli artt.112 e 132 cod.proc.civ. la ricorrente si duole che la Corte di appello abbia ritenuto inammissibile il nono motivo di impugnazione - con cui era stata contestata la acritica adesione del Collegio arbitrale alle conclusioni della CTU in relazione alla riserva n.4 ed alla sospensione dei lavori disposta in data 22/3/2004, determinata dalla necessità di approntare una perizia di variante e era stato sostenuto che l'oggetto del contratto «era costituito proprio dalla realizzazione di una sola isola ecologica, per cui i lavori alla data indicata non erano affatto ultimati» - perchè la motivazione non era censurabile ai sensi dell'art.829, primo comma, n.5, cod.proc.civ.

VIII) Violazione e falsa applicazione degli artt. 1, 29 e 30 del DM 145/2000.

La ricorrente sostiene che con l'undicesimo motivo di impugnazione non aveva contestato l'inderogabilità della disciplina della decorrenza degli interessi, bensì la possibilità di derogare al calcolo degli stessi, in ordine al quale le norme indicate nulla direbbero. Segnatamente, assume che erano derogabili le modalità di calcolo degli interessi, nel caso di specie, determinate convenzionalmente dall'art.9 del contratto secondo il quale "gli interessi per eventuale ritardato

pagamento saranno calcolati con riferimento alla data di ricezione della fattura in originale da parte della struttura Commissariale".

1.2. Il primo motivo del ricorso principale è inammissibile.

La nullità del lodo arbitrale per violazione delle norme sulla nomina degli arbitri può essere fatta valere, ai sensi dell'art. 829, secondo comma, cod.proc.civ., solo se è stata dedotta nel giudizio arbitrale (Cass. n. 2139/2003). Sul punto il ricorso difetta, tuttavia, di autosufficienza, non avendo il ricorrente neppure dedotto di avere sollevato la questione dinanzi agli arbitri.

1.3.1. Il secondo motivo è fondato e va accolto.

L'Amministrazione appaltante, in sede di impugnazione del lodo per violazione di legge (si applica, nella specie, ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 40/2006, il previgente art. 829, secondo comma, cod.proc.civ., che ammetteva l'impugnazione del lodo per violazione delle regole di diritto senza limiti, essendo stata la domanda arbitrale proposta il 16/9/2005, ossia prima del 2/3/2006, data di entrata in vigore del decreto cit.), aveva denunciato, con il decimo motivo di impugnazione, la violazione dell'art. 31 del D.M. n. 145/2000, che prevede che le riserve dell'appaltatore debbano essere iscritte tempestivamente, oltre che nel «primo atto dell'appalto idoneo a riceverle», anche « In ogni caso, sempre a pena di decadenza, ... anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole.»; segnatamente l'Amministrazione ebbe a contestare «...10. Violazione dell'art.31 DM 145/2000. In ordine alla tempestività delle riserve. Il Collegio non ha considerato che dal registro di contabilità esibito agli atti le riserve in esame non risultano essere state iscritte ai sensi del D.M. 145/2000» per cui «erroneamente il collegio non ne ha rilevato l'inammissibilità», come si evince da quanto trascritto in ricorso (fol. 13, ult. cpv.).

Il motivo viene considerato - correttamente - dalla Corte d'appello preliminare a tutti gli altri, che sono relativi alle diverse riserve formulate dall'impresa, perché attiene alla tempestività delle riserve stesse. La Corte disattende, tuttavia, la censura ritenendola priva dei «necessari requisiti di specificità», non avendo l'appaltante specificato «gli oneri formali che non sarebbero stati assolti

dall'impresa», perché si sarebbe «limitata ad indicare la norma violata, ossia l'art. 31 cit.» (fol. 4 della sent. imp.) L'assunto è errato.

È evidente che l'onere formale inadempito è la iscrizione delle riserve nel registro di contabilità, secondo le modalità di cui all'art. 31 del D.M. n. 145/2000, e del mancato compimento tempestivo di tale formalità l'Amministrazione si era doluta nel decimo motivo di impugnazione, affermando che il collegio arbitrale avrebbe dovuto rilevare l'inammissibilità delle riserve, perché non iscritte in tale registro in conformità con il dettato normativo.

In tema di appalto pubblico, la riserva concerne ogni pretesa di maggiori compensi, rimborsi o indennizzi, per qualsiasi titolo e in relazione a qualsiasi situazione nel corso dell'esecuzione dell'opera. In particolare, dal combinato disposto degli artt. 53, 54 e 64 del r. d. n. 350 del 1895 (poi dell'art. 31 del D.M. n. 145 del 2000) si ricava la regola secondo cui l'appaltatore, ove intenda contestare la contabilizzazione dei corrispettivi effettuata dall'Amministrazione e avanzare pretese a maggiori compensi o indennizzi e danni, a qualsiasi titolo, è tenuto a iscrivere tempestivamente apposita riserva nel registro di contabilità, o in altri documenti, e ad esporre, nel modo e nei termini indicati dalla legge, gli elementi atti ad individuare la sua pretesa nel titolo e nelle somme e, infine, a confermare la riserva all'atto della sottoscrizione del conto finale (Cass. n. 4718/2018; Cass. n. 7479/2017).

Al riguardo occorre ribadire il principio secondo cui, a fronte dell'eccezione di decadenza dalla proposizione delle riserve, perché non tempestivamente inserite nel registro di contabilità, l'onere della prova di avere effettuato l'adempimento in questione - secondo le modalità prescritte dalla legge - grava sull'appaltatore (Cass. n. 14361/2000; Cass. n. 1637/2006; Cass. n. 7805/2018).

Se per l'appaltatore l'iscrizione della riserva costituisce un onere, al fine di non incorrere nella decadenza per la proposizione delle proprie domande, le stesse non possono considerarsi provate per il semplice fatto dell'iscrizione stessa, se non conforme a quanto previsto dalla legge sulla specificità delle riserve. Ed invero, l'assolvimento di tale onere non esclude il necessario rispetto della regola posta dall'art. 2697 cod.civ., per la quale chi vuol far valere un diritto in giudizio deve provare i fatti che ne

costituiscono il fondamento (Cass. n. 19802/2016).

Nella specie, l'Amministrazione aveva - con il decimo motivo di impugnazione - eccepito la mancanza di tempestività delle riserve, poiché iscritte nel registro di contabilità, non in conformità a quanto prescritto dall'art. 31 del D.M. n. 145/2000, per cui «erroneamente il collegio non ne ha rilevato l'inammissibilità». E ciò sebbene (fol. 14 del ric.) vi fosse agli atti il documento in cui tali riserve erano state iscritte, che ben poteva - e doveva - essere esaminato dalla Corte di appello per effettuare il giudizio rescissorio.

Ne consegue che erra la Corte capitolina nel fare carico all'Amministrazione di non avere specificato nel dettaglio i requisiti formali omessi dall'appaltatore.

Come dianzi detto, la Amministrazione appaltante aveva il solo onere di eccepire la mancata tempestività delle riserve, così come formulate; era l'appaltatore a dover dimostrare, invece, la loro tempestività, perché formulate secondo tutti i requisiti di cui al D.M. n. 145/2000. Né coglie nel segno il rilievo della Impresa Errichiello, secondo la quale l'Amministrazione «aveva posto l'eccezione di tardività dell'iscrizione delle riserve, in sede di giudizio arbitrale, solo in merito alla riserva n. 2», e non anche per le altre riserve, per cui la difesa erariale non avrebbe potuto estendere l'eccezione di tardività alle altre riserve nel giudizio di impugnazione. La deduzione della ricorrente-controricorrente non si confronta, invero, con il ricorso e con la sentenza impugnata, che fanno entrambe riferimento a tutte le riserve, senza distinzione alcuna, e difetta di autosufficienza, non avendo riprodotto nel ricorso l'eccezione di tardività dell'iscrizione sollevata dalla stazione appaltante, che assume limitata alla sola riserva n. 2 (Cass. Sez. U. n.34469/2019; Cass. n. 18695/2021).

1.4. I restanti motivi del ricorso principale restano assorbiti, dovendo il giudice di rinvio verificare la tempestività delle riserve e, in caso di violazione dell'art. 31 D.M. n. 145/2000, dichiarare la nullità del lodo, ex art. 830, primo comma, cod.proc.civ. In caso contrario, deciderà sui motivi assorbiti in questa sede (Cass. n. 28751/2017).

2.1. Il ricorso incidentale, così dovendo essere qualificato il secondo ricorso che risulta essere quello

proposto dalla società *Parte_2*, è articolato nei seguenti due motivi:

I) Violazione degli artt.829 e 830 cod.proc.civ. - Limiti al giudizio di impugnazione - Violazione dell'art.25 DM n.145/2000 - Valutazione parametrica ed equitativa - Esclusione della valutazione in sede di legittimità: la censura è svolta con riferimento al parziale annullamento compiuto dalla Corte di appello della liquidazione dei danni conseguenti alla sospensione dei lavori intervenuta per l'approvazione della perizia di variante che il Collegio arbitrale aveva riconosciuto e quantificato in via parametrica per il personale tecnico di cantiere e per il ridotto utilizzo di macchine ed attrezzature, pur avendo rilevato la non sussistenza agli atti della documentazione relativa ai costi sostenuti.

A parere della ricorrente, la statuizione è illegittima perché si sostanzierebbe di una valutazione di congruità dei danni, attinente al merito della questione e ciò risulterebbe in violazione degli artt. 829 e 830 cod.proc.civ. È, inoltre, illegittima perché, ai sensi dell'art.25 del DM 145/2000 è espressamente consentito il ricorso a criteri parametrici nella quantificazione del danno per specifiche tipologie di oneri, tra cui quelle per il personale tecnico e per le attrezzature presenti in cantiere.

La censura riguarda, segnatamente, l'annullamento da parte della Corte di appello della liquidazione compiuta dal Collegio arbitrale secondo criteri parametrici di costi e spese relativi a personale, macchinari ed attrezzature, in difetto di idonea documentazione (riserva n.3 per sospensione illegittima) sulla considerazione che l'applicazione dei criteri parametrici si era risolta nel sostanziale esonero dal relativo onere probatorio da parte della società appaltatrice che avrebbe potuto essere osservato mediante la puntuale dimostrazione degli elementi in base ai quali determinare il danno.

II) Violazione e falsa applicazione dell'art.14 del DM n.145/2000: la censura è riferita alla statuizione con cui la Corte di appello ha ravvisato l'illegittimità del lodo in merito alla liquidazione dei costi per i ripristini conseguenti agli atti vandalici subiti dal cantiere durante i periodi di sospensione dei lavori, in quanto ha escluso, in ragione dell'obbligo di custodia del cantiere incombente ex art.14 del DM n.145/2000 sull'appaltatore, che i danni da fatto di terzi potessero essere addossati

all'Amministrazione. A parere della ricorrente l'onere per il ripristino delle opere ex art.14, comma 2, cit., cede a carico dell'appaltatore nella sola ipotesi in cui sia ravvisabile un inadempimento di quest'ultimo nella predisposizione delle opere provvisorie; sostiene, quindi, che la custodia è ben diversa dalla sorveglianza, servizio né dovuto, né richiesto all'appaltatore e che, essendo stata ricondotta la sospensione dei lavori all'Amministrazione, su questa dovevano ricadere i relativi oneri.

2.2. Anche i motivi del ricorso incidentale restano assorbiti per le ragioni indicate sub 1.4.”

§ 2 — La Presidenza del Consiglio dei Ministri ha ritualmente riassunto il giudizio ex art. 392 C.P.C. chiedendo “a) annullare il lodo per le ragioni indicate nel presente atto; b) decidendo nel merito, respingere le domande formulate dalla società *Parte_3* con la domanda di arbitrato, perché inammissibili e, comunque, del tutto infondate; c) con ogni conseguenziale statuizione anche in ordine alle spese”.

Ha resistito la società resistente in riassunzione, chiedendo “in via principale, rigettare la proposta impugnazione, per le motivazioni esposte in diritto e confermare integralmente il lodo impugnato; in via del tutto subordinata, in relazione alle riserve iscritte in contabilità n. 1, 3 e 4, condannare l'amministrazione al pagamento della complessiva somma di euro 17.138,78, oltre accessori come indicati nel lodo arbitrale; con rifusione, in ogni caso, delle spese, dei diritti e degli onorari di giudizio”.

§ 2.1 — All'udienza indicata in epigrafe- come sostituita - le parti hanno precisato le conclusioni con le note finali e La Corte ha trattenuto la causa in decisione senza ulteriori termini perché già concessi.

MOTIVI DELLA DECISIONE

§3 – Preliminarmente, va ricordato che il giudice di rinvio è vincolato al principio di diritto affermato dalla Corte di cassazione in relazione ai punti decisivi non congruamente valutati dalla sentenza cassata e, se non può rimetterne in discussione il carattere di decisività, conserva il potere di procedere ad una nuova valutazione dei fatti già acquisiti e di quegli altri la cui acquisizione si renda necessaria in relazione alle direttive espresse dalla sentenza di annullamento (v. per tutte Cass. N. 3150/24); deve altresì aggiungersi che al giudice del rinvio non è consentito riesaminare, sulla scorta di fatti o profili non dedotti, i presupposti di applicabilità del principio di diritto enunciato dalla Corte, né procedere all'esame di ogni altra questione, anche rilevabile d'ufficio, che tenda a porre nel nulla o a

limitare gli effetti della sentenza rescindente, poiché tutte le questioni relative a presupposti necessari e logicamente inderogabili della pronuncia espressa in diritto devono ritenersi implicitamente accertati in via definitiva nella pregressa fase di merito.

Nel caso in esame, la questione devoluta a questo Collegio del rinvio attiene alla verifica della effettiva allegazione e prova – a cura della parte appaltatrice, qui resistente – dell’aver formulato le proprie riserve con le modalità e con i tempi dettati, come indica la Corte di Legittimità, dall’art. 31 D.M. n. 145/2000 che qui si riporta – per quanto di interesse - testualmente: “ *1. L'appaltatore è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni del direttore dei lavori, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo dei lavori, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili. 2. Le riserve devono essere iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'appaltatore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve devono essere iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole. Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate. 3. Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'appaltatore ritiene gli siano dovute; qualora l'esplicazione e la quantificazione non siano possibili al momento della formulazione della riserva, l'appaltatore ha l'onere di provvedervi, sempre a pena di decadenza, entro il termine di quindici giorni fissato dall'articolo 165, comma 3, del regolamento*”.

Come si evince dal testo della norma, la parte che rivendica la riserva non deve limitarsi ad iscriverle nel primo atto idoneo a riceverle, ma deve altresì rispettare una modalità precisa con riguardo al registro di contabilità all’atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole.

Ciò posto, era dunque onere dell’odierna resistente non solo di indicare l’avvenuta iscrizione della riserva nei singoli atti idonei a riceverla, ma di aver anche rispettato tempi e modi specifici con riguardo al registro di contabilità. E’ questo, infatti, il profilo che viene devoluto dalla sentenza di legittimità da cui promana questo giudizio di rinvio.

Al riguardo, invero, la parte appaltatrice qui resistente si è sempre limitata ad esporre i fatti e le date nonché le riserve corrispondenti con gli atti nei quali sono state articolate.

Ha poi fatto riferimento al registro di contabilità in modo del tutto generico, senza mai spiegare in realtà a quali atti (in cui le riserve erano state iscritte) si faceva richiamo e, soprattutto, non ha mai allegato né tanto meno provato che l’adempimento sul registro di contabilità sia avvenuto con quella tempestività che è stata indicata (all’atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole).

La mera elencazione dei fatti e delle riserve, senza ulteriori specificazioni, non consente invero a questo Collegio di eseguire alcuna concreta verifica; né è possibile far gravare sull’organo giudicante

la ricerca di elementi idonei allo scopo, non essendo neppure indicati i singoli documenti di contabilità illustrandone il contenuto rispetto al dato temporale sopra evidenziato.

Ne consegue, allora, che la verifica che a questo Collegio spetta sulla base del principio di diritto dettato dalla Corte di Legittimità conduce ad escludere che l'appaltatrice abbia effettivamente provato di aver eseguito quanto sulla stessa incombeva ex art. 31 DM 145/00, non avendo fornito sì ripete a questa Corte alcun elemento utile per verificare la tempistica dettata dalla norma.

Alla luce di tali considerazioni, pertanto, il lodo impugnato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri va dichiarato nullo ex art. 830, primo comma, cod.proc.civ e le riserve non possono essere deliberate per intervenuta decadenza a carico della *Controparte_I*.

Quanto alle spese dei vari gradi di giudizio, queste seguono la soccombenza e si liquidano secondo le tabelle, tenuto conto dei parametri medi e del valore della controversia, oltre IVA e CPA nonché rimborso per spese generali.

Tabelle: 2022 (D.M. n. 147 del 13/08/2022)

Competenza: corte d' appello

Valore della causa: da € 52.001 a € 260.000

Fase di studio della controversia, valore medio: € 2.977,00

Fase introduttiva del giudizio, valore medio: € 1.911,00

Fase istruttoria e/o di trattazione, valore medio: € 4.326,00

Fase decisionale, valore medio: € 5.103,00

Compenso tabellare (valori medi) € 14.317,00

Tabelle: 2022 (D.M. n. 147 del 13/08/2022)

Competenza: corte di cassazione

Valore della causa: da € 52.001 a € 260.000

Fase di studio della controversia, valore medio: € 3.402,00

Fase introduttiva del giudizio, valore medio: € 2.478,00

Fase decisionale, valore medio: € 1.775,00

Compenso tabellare (valori medi) € 7.655,00

PQM

La Corte d'Appello di Roma, definitivamente pronunciando nel giudizio di rinvio, così provvede:

- 1) In accoglimento della impugnazione proposta dalla *Parte_1*
annulla il lodo impugnato e , per l'effetto, respinge le domande proposte da *Controparte_1*
[...]
- 2) Condanna *Controparte_1* alla rifusione , in favore della [...] *Parte_1* delle spese di lite liquidate per il giudizio di impugnativa del lodo in Euro 14.317,00, per la Cassazione in Euro 7.655,00 e per il giudizio di rinvio in Euro 14.317,00 oltre IVA e CPA Nonché rimborso per spese generali come per legge.

Così deciso in Roma nella camera di consiglio del 21 ottobre 2025

IL CONSIGLIERE RELATORE

IL PRESIDENTE